

	Raken- nusvuosi	Pinta-ala (brm <sup>2</sup> )	Kunto (%)	Jälleenhankinta-arvo (€)	Tekninen nykyarvo (€)	Korjausvelka (€)	Korjausvelka €/m2	Vuotuinen tekninen kuluma (1,6%)	Ylläpitokulut (€)	Käyttötarve- toiminnallisuus- pisteet (0-5p)
<b>Ylläpidettävät A</b>		<b>3017</b>		<b>9 878 029,71 €</b>	<b>3 515 869,50 €</b>	<b>3 400 611,38 €</b>	<b>1 127,15 €</b>	<b>158 048,48 € -</b>	<b>442 599,48 €</b>	
PLK kellotapuli	1784	83	25 %	433 260,00 €	109 614,78 €	193 667,22 €	2 333,34 €	6 932,16 € -	4 188,63 €	3,14
PLK muut rakennukset	1992	120	34 %	117 045,00 €	39 818,71 €	42 112,79 €	350,94 €	1 872,72 € -	14 813,72 €	
PLK ruumissuoja	1954	136	21 %	709 920,00 €	148 941,22 €	348 002,78 €	2 558,84 €	11 358,72 € -	2 692,61 €	3,24
Pyhän Laurin kirkko	1510	912	24 %	4 379 788,80 €	1 066 040,59 €	1 999 811,57 €	2 192,78 €	70 076,62 € -	159 110,09 €	3,57
Rantalahden hautausmaan pumppaamo	1970	4	20 %	3 442,50 €	688,50 €	1 721,25 €	430,31 €	55,08 € -	646,73 €	3,10
Rantalahden hiekkavarasto	1998	30	45 %	32 703,75 €	14 664,36 €	8 228,26 €	274,28 €	523,26 € -	4 850,45 €	
Rantalahden leirikeskus majoitusrakennus	1987	789	67 %	1 493 135,16 €	1 003 834,77 €	41 359,84 €	52,42 €	23 890,16 € -	127 566,85 €	4,92
Rantalahden leirikeskus päärakennus	1971	424	64 %	817 657,50 €	520 520,76 €	51 839,49 €	122,26 €	13 082,52 € -	68 553,03 €	4,92
Rantalahden tarvikevarasto	2019	10	86 %	11 475,00 €	9 892,60 €	- €	- €	183,60 € -	1 616,82 €	
Tarinmaan huolto/konehalli	1990	223	31 %	386 682,00 €	118 247,36 €	152 430,04 €	683,54 €	6 186,91 € -	24 616,49 €	3,25
Tervakosken kellotapuli	1936	25	22 %	130 500,00 €	28 148,85 €	63 201,15 €	2 528,05 €	2 088,00 € -	315,94 €	4,00
Tervakosken kirkko	1936	261	33 %	1 362 420,00 €	455 457,01 €	498 236,99 €	1 908,95 €	21 798,72 € -	33 628,11 €	4,46
<b>Kehitettävät B1</b>		<b>2000</b>		<b>8 352 000,00 €</b>	<b>3 342 470,40 €</b>	<b>2 503 929,60 €</b>	<b>1 251,96 €</b>	<b>133 632,00 € -</b>	<b>220 175,23 €</b>	
Turengin seurakuntakeskus ja kirkko	1965	2000	40 %	8 352 000,00 €	3 342 470,40 €	2 503 929,60 €	1 251,96 €	133 632,00 € -	220 175,23 €	4,20
<b>Selvitettävät B2</b>		<b>1807</b>		<b>4 920 389,66 €</b>	<b>1 228 187,26 €</b>	<b>2 216 085,51 €</b>	<b>1 226,39 €</b>	<b>78 726,23 € -</b>	<b>221 363,24 €</b>	
Koy Turengin pankkitalo ja lähetyskahvila Toivo	1969	40	20 %	77 250,00 €	15 450,00 €	38 625,00 €	965,63 €	1 236,00 € -	15 960,05 €	3,94
Poukapirtin puuvaja/wc	1996	20	41 %	20 655,00 €	8 447,90 €	6 010,61 €	300,53 €	330,48 € -	1 885,54 €	
Poukapirtin päärakennus	1948	65	20 %	125 348,44 €	25 069,69 €	62 674,22 €	964,22 €	2 005,58 € -	6 128,01 €	3,52
Poukapirtin sauna	1972	70	20 %	156 253,13 €	31 250,63 €	78 126,56 €	1 116,09 €	2 500,05 € -	6 599,39 €	
Tarinmaan seurakuntatalo	1956	916	29 %	2 580 303,30 €	754 480,68 €	1 051 731,63 €	1 148,18 €	41 284,85 € -	101 115,29 €	3,52
Tervakosken seurakuntakeskus	1976	696	20 %	1 960 579,80 €	393 488,37 €	978 917,49 €	1 406,49 €	31 369,28 € -	89 674,97 €	4,12
<b>Luovutettavat C</b>		<b>135</b>		<b>260 339,06 €</b>	<b>52 067,81 €</b>	<b>130 169,53 €</b>	<b>964,22 €</b>	<b>4 165,43 € -</b>	<b>21 827,03 €</b>	
Rantalahden torppa	1920	135	20 %	260 339,06 €	52 067,81 €	130 169,53 €	964,22 €	4 165,43 € -	21 827,03 €	3,63
<b>Kaikki yhteensä</b>	<b>-</b>	<b>6959 -</b>		<b>23 410 758,44 €</b>	<b>8 138 594,97 €</b>	<b>8 250 796,02 €</b>	<b>1 185,63 €</b>	<b>374 572,13 € -</b>	<b>905 964,98 € -</b>	

Laskenta perustuu FinProman algoritmiin sekä Tilastokeskuksen vuoden 2024 jälleenhankinta-arvoihin. Laskelmat ovat luonteeltaan suuntaa-antavaa tietoa kiinteistöjen kehittämisen, omistamisen ja hallinnoinnin tueksi. Esitetyt hinnat alv 0%.